

MC Patiala


MILESTONE

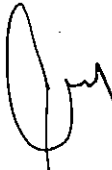
2. Establish a system for maintaining of parks, playground and recreational areas relying on People Public Private Partnership (PPPP) model

Status: - Achieved

Document attached:-

1. Copy of letter regarding the maintenance of park by Directorate LG department, Punjab.
2. Copy of agreement with society.
3. List of parks maintained by different societies.


Executive Engineer
Municipal Corporation
Patiala


Commissioner
Municipal Corporation,
Patiala

ਪਾਰਕ ਦਾ ਨਾਂ ਅਤੇ ਪਤਾ	ਪਾਰਕ ਦਾ ਕੁੱਲ ਰਕਬਾ (ਤਕਰੀਬਨ ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਵਿੱਚ)	ਸੰਸਾਇਟੀ ਦਾ ਨਾਂ	ਪਾਰਕ ਦੇ ਰੱਖ ਰਖਾਵ ਲਈ ਦਿੱਤੀ ਜਾਣ ਵਾਲੀ ਰਕਮ (ਪ੍ਰਤੀ ਸਾਲ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ)	ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਟਿੱਪਣੀ
ਨਿਊ ਲਾਲ ਬਾਗ ਪਾਰਕ	5400	ਵੈਲਫੇਅਰ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਨਿਊ ਲਾਲ ਬਾਗ ਕਲੋਨੀ	2000/-	
ਤੇਜ ਬਾਗ ਕਲੋਨੀ ਟਿਊਬਵੈਲ ਵਾਲਾ ਪਾਰਕ	13500	ਤੇਜ ਬਾਗ ਕਲੋਨੀ ਪਾਰਕ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਕਮੇਟੀ ਪਟਿਆਲਾ	2000/	
ਹੀਰਾ ਨਗਰ ਪਾਰਕ	10175	ਹੀਰਾ ਨਗਰ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੋਸਾਇਟੀ ਪਟਿਆਲਾ	2000/	
ਭਰਪੂਰ ਗਾਰਡਨ ਪਾਰਕ	13000	ਭਰਪੂਰ ਗਾਰਡਨ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੋਸਾਇਟੀ (ਗਜਿ.) ਸਾਹਮਣੇ ਨਿਊ ਮੋਤੀ ਪੈਲੇਸ ਪਟਿਆਲਾ	2000/	
ਨਿਊ ਯਾਦਵਿੰਦਰਾ ਕਲੋਨੀ ਪਾਰਕ	12000	ਗੁਰੂ ਨਾਨਕ ਦਰਬਾਰ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੋਸਾਇਟੀ ਸੰਗਤ ਮੁਲਤਾਨ ਨਿਊ ਯਾਦਵਿੰਦਰਾ ਕਲੋਨੀ ਪਟਿਆਲਾ	2000/	
ਜਗਦੀਸ ਕਲੋਨੀ ਪਾਰਕ	8100	ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੋਸਾਇਟੀ ਜਗਦੀਸ ਕਲੋਨੀ ਪਟਿਆਲਾ	2000/	
ਬਚਿਤਰ ਨਗਰ ਪਾਰਕ	11025	ਬਚਿਤਰ ਨਗਰ ਰੈਜੀਡੈਂਟਸ ਵੈਲਫੇਅਰ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ 66 ਬਚਿਤਰ ਨਗਰ ਪਟਿਆਲਾ	2000/	
ਮਾਨਸਾਹੀਆ ਕਲੋਨੀ ਪਾਰਕ	6750	ਮਾਨਸਾਹੀਆ ਕਲੋਨੀ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੋਸਾਇਟੀ ਪਟਿਆਲਾ	2000/	
ਗੁਰੂ ਨਾਨਕ ਨਗਰ ਟੋਕੀ ਵਾਲਾ ਪਾਰਕ	26350	ਕੋਸਿਸ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੁਸਾਇਟੀ	2000/	
ਗਰੀਨ ਲਾਹਿਲ ਕਲੋਨੀ ਪਾਰਕ	3125	ਗਰੀਨ ਲਾਹਿਲ ਵੈਲਫੇਅਰ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਪਟਿਆਲਾ	2000/	
ਸਿਵਲ ਲਾਈਨ ਪਾਰਕ	1800	ਪਾਰਕ ਡਿਵੈਲਪਮੈਂਟ ਸੋਸਾਇਟੀ ਸਿਵਲ ਲਾਈਨ ਪਾਸੀ ਚੌਥ ਪਟਿਆਲਾ	2000/	
ਉਪਕਾਰ ਨਗਰ ਪਾਰਕ	4800	ਸੀਨੀਅਰ ਸਿਟੀਜਨ ਵੈਲਫੇਅਰ ਕੌਂਸਲ ਉਪਕਾਰ ਨਗਰ ਪਟਿਆਲਾ	2000/	
ਡੀ.ਐਲ.ਐਫ. ਕਲੋਨੀ ਪਾਰਕ	3200	ਡੀ.ਐਲ.ਐਫ. ਕਲੋਨੀ ਵੈਲਫੇਅਰ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਪਟਿਆਲਾ (ਗਜਿ.)	2000/	
ਭਗਵਾਨ ਸਰੂਪ ਗੋਇਲ ਪਾਰਕ ਨੇੜੇ ਬਸ ਸਟੈਂਡ	25000	ਐਲਡਰ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੋਸਾਇਟੀ ਬਜਾਰ ਕਿਤਾਬਾਂ, ਪਟਿਆਲਾ	2000/	
ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ ਡਿਕੋਨੀ ਪਾਰਕ ਨੇੜੇ ਮਕਾਨ ਨੰ: 70ਬੀ	31050	ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੋਸਾਇਟੀ ਗੁਰਚਰਨ ਮਾਰਕੀਟ ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ	2000/	
ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ ਡਿਕੋਨੀ ਪਾਰਕ ਨੇੜੇ ਮਕਾਨ ਨੰ: 14ਸੀ	16200	ਵੈਲਫੇਅਰ ਕਮੇਟੀ ਆਰ ਬੀ.ਐਸ.ਸੀ. ਬਲਾਕ ਡਿਕੋਨੀ ਪਾਰਕ ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ	2000/	
ਭੁਪਿੰਦਰਾ ਨਗਰ ਪਾਰਕ ਨੇੜੇ ਮਕਾਨ ਨੰ: 14ਏ	44000	ਭੁਪਿੰਦਰਾ ਨਗਰ ਵੈਲਫੇਅਰ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ	2000/	
ਚਮਬੀਰ ਨਗਰ ਪਾਰਕ ਨੇੜੇ ਮਕਾਨ ਨੰ: 35	14250	ਚਮਬੀਰ ਨਗਰ ਰੈਜੀਡੈਂਟਸ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੋਸਾਇਟੀ	2000/	

76500.00

Committee
 Municipal Corporation
 Patiala

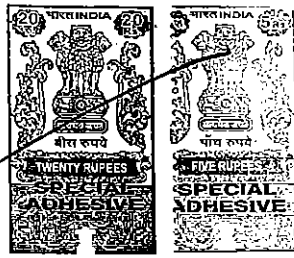
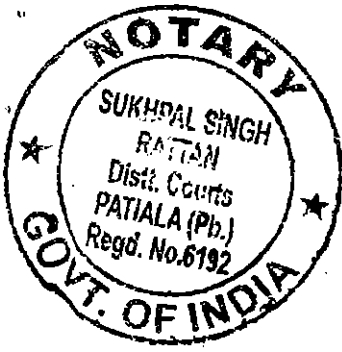
20,000

Executive Engineer
Municipal Corporation
Patiala

48	ਰਾਖਬੀਰ ਨਗਰ ਪਾਰਕ-2	3900	ਰਾਖਬੀਰ ਨਗਰ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੋਸਾਇਟੀ	2000/
48	ਸੱਜੇ ਪਾਰਕ ਨੈੜੇ ਸੀਨੀਅਰ ਸਿਟੀਜਨ ਹੋਮ	72000	ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ ਸਕੂਲ ਚਿਲਡਰਨ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸਪੋਰਟਜ਼ ਕਲੱਬ	2000/
49	ਸੀਨੀਅਰ ਸਿਟੀਜਨ ਪਾਰਕ ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ	8000	ਸੀਨੀਅਰ ਸਿਟੀਜਨ ਵੈਲਫੇਅਰ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਗਜ਼	2000/
49	ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ ਬੈਕ ਸਾਈਡ ਮਾਰਕੀਟ	23625	ਰੈਜੀਡੈਂਟਰ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੋਸਾਇਟੀ	2000/
49	ਫੁਆਰਿਆ ਵਾਲਾ ਵੱਡਾ ਪਾਰਕ ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ	65000	ਰੈਜੀਡੈਂਟਰ ਵੈਲਫੇਅਰ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ	2000/
49	ਮਕਾਨ ਨੰ: 3ਬੀ	15805	ਮਜੀਠੀਆ ਇਨਕਲੇਵ (ਸਾਇਬ) ਰੈਜੀਡੈਂਟ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੋਸਾਇਟੀ	2000/
49	ਮਜੀਠੀਆ ਇਨਕਲੇਵ ਪਾਰਕ ਨੰ: 1	11210	ਮੁਹੱਲਾ ਸੁਪਾਰ ਕਮੇਟੀ	2000/
49	ਮਜੀਠੀਆ ਇਨਕਲੇਵ ਪਾਰਕ ਨੰ: 2	39600	ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ ਰੈਜੀਡੈਂਟਸ ਐਸੋਸੀਏਸ਼ਨ	2000/
49	ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ ਟੈਂਕੀ ਵਾਲਾ ਪਾਰਕ		ਵੈਡੋਚ ਕਲੋਨੀ ਏਚੀਆ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੋਸਾਇਟੀ	2000/
50	ਸਿੰਗਲਾ ਹਸਪਤਾਲ ਮੇਨ ਰੋਡ ਵੈਡੋਚ ਕਲੋਨੀ	2800	ਵਿਕਾਸ ਕਲੋਨੀ ਪਾਰਕ ਮੈਟੀਨੋਜ ਕਮੇਟੀ	2000/
28	ਵਿਕਾਸ ਕਲੋਨੀ	34641	ਬਹਾਵਲਪੁਰ ਵੈਲਫੇਅਰ ਫਾਊਂਡੇਸ਼ਨ	2000/
29	ਤ੍ਰਿਪਤੀ ਟੈਂਕੀ ਵਾਲਾ ਪਾਰਕ	2800	ਵਿਕਾਸ ਵਿਹਾਰ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੋਸਾਇਟੀ	2000/
30	ਵਿਕਾਸ ਵਿਹਾਰ	16750	ਅਜੀਤ ਨਗਰ ਵੈਲਫੇਅਰ ਸੋਸਾਇਟੀ	2000/
31	ਅਜੀਤ ਨਗਰ ਪਾਰਕ	40000	ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ ਵੈਲਫੇਅਰ ਰੈਜੀਡੈਂਟ ਸੋਸਾਇਟੀ	2000/
32	ਮਾਡਲ ਟਾਊਨ ਪਾਰਕ ਮੰਦਿਰ ਦੇ ਬੈਕਸਾਈਡ			

75.50 64000/-

Commissioner
Municipal Corporation,
Patiala



AGREEMENT

On this day of 2012 this agreement has been executed between the Municipal Corporation, Patiala through its Commissioner or any authorized Officer the Municipal Corporation, Patiala hereinafter called as 1st party which expression shall include his successor, administrators, assignee of the 1st party and **Resident Welfare Association Raghbir Nagar, Patiala (Regd.)** hereinafter called as 2nd party which expression shall include his successor, administrators, assignee of the 2nd party both the parties have agreed to the following terms and conditions:-

1. That the 1st Party is the exclusive owner in possession of the park situated at **Resident Welfare Association Raghbir Nagar, Patiala (Regd.)**.
2. That the 2nd party has shown his intention to beautify and maintain aforesaid park belonging to the Municipal Corporation, Patiala.
3. That the 2nd party will only be entitled to fix/install/display and other cine board on the iron grill or inside of the park with the prior written permission regarding that site of the board etc. of any other person/firm/company etc. of the party meaning thereby the site will be fixed by the 1st party as per its discretion.
4. That the 2nd party will not be entitled to change or alter the site of the park in any manner whatsoever accepted by the prior written consent of the Municipal Corporation, Patiala i.e. 1st party.
5. That the 2nd party would be liable to pay/compensage any damage which is done to the park is assessed by the Corporation Engineer, which would be final and will not be challengeable in any court of law.
6. That in case the Municipal Corporation, Patiala is not satisfied properly by the 2nd party, the 1st party would be at liberty to cancel this agreement after giving 7 days said park of its own or through any right whatsoever to challenge the discretion of the 1st party in this regard.
7. That the 1st party or its authorized of officer will be at liberty to inspect the park at any time and the 2nd party would not object to it.
8. That the park which has been given for beautification and maintenance will remain as public park for the welfare and use of the general public or by the 1st party.
9. That the park will remain the property of the 1st party and would render the exclusive control and possession of the 1st party and would be deemed to be public place like other public classes.

S. C. S. W.

Executive Engineer
Municipal Corporation
Patiala

Commissioner
Municipal Corporation,
Patiala

10. That all the fittings and fixtures temporary or permanent raised/affixed by the 2nd party in the park with the prior written permission of the 1st party will be the property of 1st party except machinery.

11. That all the trees/plants/items fixed for the purpose of beautification and maintenance in the said park will remain the property of the corporation i.e. the 1st party and the 2nd party will neither during the pendency of this agreement nor afterwards claim any right/title or interest in the said installation.

12. That in regard to interpretation of the agreement or any dispute the same shall be referred to one of the sole arbitration to the Commissioner, Municipal Corporation, Patiala whose decision shall be final and bonding on both the parties.

13. That both the parties have signed this agreement in the presence of witnesses in token of acceptance.

14. That this agreement is initially for one year and after that it is discretion of the 1st party to renew the same or not.

15. The grant will be based on matching scheme i.e. 50% have to be paid by 1st party and 50% by the 2nd party.

16. The limit of grant will not exceed more than 1000/- rupees.

17. The 2nd party will show every month registered pay slip of Gardner to 1st party.

18. The grant cheque will be in the name of 2nd party.

19. Every month payment will be released after the work satisfaction of 1st party.

20. That the grant cheque will be given only to the registered society.

Witness

Gurjit Singh Sahni

Gurjit Singh Sahni
58, Raghbir Nagar,
Patiala.

Witness

Mukhtar Singh Toor

Mukhtar Singh Toor
20, Raghbir Nagar,
Patiala.

1st Party

(Commissioner M.C. Patiala)

2nd Party

K. S. Mann

K. S. Mann (Gen. Secretary)
(Resident Welfare Association Raghbir Nagar, Patiala, Regd.)

S. C. Shw
Executive Engineer
Municipal Corporation
Patiala

Notary Public
Patiala (Pb.) India

22 AUG 20
Commissioner,
Municipal Corporation,
Patiala